

L'anno **duemiladiciotto** (2018), giorno **ventitre** (**23**) del mese di **febbraio**, alle ore **10:31**, presso gli Uffici della Direzione 1 – Sviluppo Economico e Territoriale, siti in questa Ten. Vito Manno, 9 si riunisce, in seduta pubblica, la Terza Commissione Consiliare, giusta convocazione di cui alla nota Prot. N. 12231 del 21/2/2018, a firma del Presidente, Consigliere Antonino Asta, pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, onde discutere i punti di cui all'epigrafato O.d.g..

Presiede la seduta il Presidente, Consigliere Antonino Asta, il quale, avendo previamente accertato che, alla predetta ora (10:31) di inizio dei lavori assembleari, sono presenti più della metà dei Consiglieri Componenti ovvero oltre lo stesso: 1) Vice Presidente, Consigliere Barone Laura; 2) Consigliere Componente Ferro Vittorio; 3) Consigliere Componente Salato Filippo, dichiara sussistere, ai sensi dell'art. 18, Regolamento Consiglio Comunale e degli altri Organi Istituzionali, il numero legale per la validità della odierna seduta.

Il Presidente fa, inoltre, rilevare che ad assisterlo, quale Segretario verbalizzante, sarà il dipendente comunale, inquadrato con contratto a tempo indeterminato nella categoria C5, dott. Salvatore Bonghi, in servizio presso il Corpo di P.M., giusta delega di cui alla nota Prot. N. 17953 del 28/8/2017 del Segretario Generale, dott. Vito Antonio Bonanno.

Il Presidente, dallo stesso accertato, dunque, la sussistenza del numero legale invita il Segretario verbalizzante a dare lettura integrale del verbale N. 13 del 20/2/2018, relativo a quest'ultima coeva adunanza, onde approvarlo.

Indi, il Segretario verbalizzante procede alla lettura del prefato verbale N. 13 del 20/2/2018, terminata la quale, posto che nessuno dei Consiglieri Componenti presenti, sebbene richiesto dal Presidente, ha da formulare osservazioni in merito, quest'ultimo dichiara che il contenuto di detto verbale è approvato all'unanimità dei presenti, con quattro voti tutti favorevoli, i quali appongono altresì su ogni pagina dei tre pedissequi esemplari del verbale una propria firma.

Così approvato il verbale della seduta precedente, il Presidente introduce la trattazione del secondo punto dell'odierno O.d.g. ovvero: *“Svolgimento di indagini conoscitive da parte della Terza Commissione Consiliare intese ad acquisire, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 21, del vigente Regolamento Comunale e degli altri Organi Istituzionali, notizie, informazioni e documentazioni riguardanti la cessione al patrimonio comunale delle aree private da parte delle ditte lottizzanti, nell'ambito di ciascun realizzato Piano di lottizzazione, propedeutiche all'approvazione da parte della stessa di un proprio documento conclusivo”*, ritenendo che effettuare una ricognizione completa di dette aree private cedute o che sarebbero dovute essere state cedute al patrimonio comunale sia dirimente affinché il territorio comunale si doti di quelle opere di urbanizzazione primarie e secondarie previste dagli strumenti urbanistici attuativi (Piani di lottizzazione in primis) ma non ancora realizzate.

Il Consigliere Componente Ferro Vittorio chiede di intervenire, ed avuta la parola da parte del Presidente, comunica che lo stesso nella qualità di Assessore con delega all'Urbanistica ha dato disposizione alla Direzione 1 – Sviluppo Economico e Territoriale di redigere un elenco contenente tutti i Piani di lottizzazione convenzionati che sono stati realizzati nel tempo, che di seguito si riporta per estratto:

N°	DATA	RICHIEDENDE	UBICAZIONE
276	28/09/1949	C. S.	
274	13/09/1954	R. R.	
237	02/07/1955	I. F.	C/DA FONTANA DELLA PIETRA
183	18/05/1955	F. L.	C/DA SANTA MARIA
520	02/02/1957	C. N. E C.	C/DA BALATELLE
763	05/07/1957	M.M. E C.	
858	12/10/1957	A.V.	VIA VITT. VENETO
85	12/03/1958	F. A.	
254/BIS	12/05/1958	C. C.	
560	13/10/1958	S.V.	
698	19/12/1958	L.F. E C.	C/DA AVERSA
106	30/01/1962	G.F. E D.N.	
616	15/05/1965	" " "	
151-152	27/01/1964	V.L. E C.	VIALE EUROPA - VIA COPERNICO
1099	08/08/1964	D.E. E C.	
1100	08/08/1964		CONTRADA S. ANNA
1452	13/11/1964	B. G.	ALCAMO MARINA
1158	12/10/1965	D.F. E C.	CORSO DEI MILLE
1322	20/11/1965	S.M. E C.	C/DA BOSCO D'ALCAMO
163	11/02/1966	C.V. E C.	VIA SAC. BAMBINA
470	01/04/1966	M.F. E C.	C/DA CALATUBO
496	02/04/1966	F.V. E C.	C/DA SANT'ANNA
1097	27/07/1966	V.P. E C.	
1106	28/07/1966	L.A.	
1149	05/08/1966	M.S. E C.	
1164	10/08/1966	R.M. E C.	C/DA S. ANNA
3	18/01/1977	" " "	" " "
989	12/09/1978	" "	" " "
1326/BIS	09/09/1966	A.M. E C.	C/DA SANTA LUCIA
1351	10/09/1966	V.P. E C.	ALCAMO MARINA
1371	19/09/1966	D.E. E C.	C/DA SANT'ANNA
1378	19/09/1966	S.R. s.p.a.	C/DA SCAMPATI
1581	21/10/1966	" " "	" " "
1404	03/10/1966	S.G.	PIAZZA BAGOLINO
1580	21/10/1966	D.F. E C.	CORSO DEI MILLE
1376	03/08/1967	" "	" " "

1582	21/10/1966	C.N. E C.	ALCAMO MARINA
579	05/04/1967	S.R.	SCAMPATI
664	17/04/1967	C.V. E C.	VIALE EUROPA
727	19/04/1967	S.R.	ALCAMO MARINA
1131	26/06/1967	" " "	" " "
778	28/04/1967	R.R E C. (II° STRALCIO)	C/DA S. ANNA
759	28/04/1967	C.N. E C.	VIALE EUROPA
1186	06/07/1967	B.G. E C.	C/DA PALAZZELLO
1	18/01/1977	" "	" " "
32	18/04/1986	" "	" " "
1276	06/07/1967	D.V. E C.	C/DA S.ANNA
1215	10/07/1967	O.G. E C.	C/DA S. ANNA
580	05/05/1973	" "	" " "
2	18/01/1977	" "	" " "
117	17/03/1980	" "	" " "
3	22/01/1991	" "	" " "
1642	16/10/1967	C.N. E C.	C/DA S.ANNA
1156	26/10/1971	C.N. E C.	MONTE BONIFATO V.LE EUROPA
429	22/03/1972	C.N. E C.	V.LE EUROPA V.LE ITALIA VIA VERGA .
581	05/05/1973	" " "	" " " "
1234	30/10/1973	B.G. E C;	C/DA GEBBIA
98	05/04/1978	P.M. E C.	C/DA GAMMARA
193	09/06/2005	" " "	" " "
340	18/07/1978	A.T. E C.	C/DA S.ANNA
341	18/07/1978	C. – I. E C.	C/DA STAZZONE
342	18/07/1978	A.A. E C.	C/DA STAZZONE
438	18/09/1978	A.N. E C.	VIALE ITALIA, VIA JENNER
737	19/12/1979	G.P.	C/DA ALCAMO MARINA
118	17/03/1980	A.G.	C/DA ALCAMO MARINA
96	05/04/1990	A.G. E C.	C/DA CALATUBO
128	11/01/2001	" " " "	" " " "
365	24/11/1992	O.G. E C.	C/DA FOGGIA
126	07/04/1994	M.I. A.D. E C.	C/DA FARANNA
247	07/07/1994	P.M. E C.	C/DA FARANNA
265	15/07/1994	F. R.	C/DA CALATUBO
268	04/07/1995	C.S. E C.	C/DA CANALOTTO
409	19/10/1995	S.V. E L.	C/DA ALCAMO MARINA
404	08/10/1996	C.A. E C.	C/DA FOGGIA
117	01/04/1997	R.G. E C.	C/DA CALATUBO
429	18/09/1997	V.S.E V.A.	C/DA S.ANNA

173	11/07/2000	B. V E C.	C/DA FONTANA DELLA PIETRA
174	12/07/2000	C. - M. E C.	
175	12/07/2000	P.V. E C.	C/DA SAN GAETANO
181	17/07/2000	S.A.	C/DA SAN LEONARDO
364	21/12/2000	" " "	" " "
332	22/11/2001	" " "	" " "
214	27/07/2000	I.V. E C.	C/DA FOGGIA
216	31/07/2000	L. S.R.L. DI M.G.	C/DA SASI
228	31/08/2000	E. DI C. G.	C/DA SASI
229	07/09/2000	M.A.	C/DA PALMA
230 - 231	07/09/2000	M.S. E C.	C/DA MAGAZZINAZZI
276	05/10/2000	M.G. S.R.L.	C/DA CENTO PIAZZE
296	23/10/2000	L.P. E C.	C/DA TIMPI ROSSI
331	01/12/2000	O.G.	
333	07/12/2000	M.G. S.R.L.	C/DA CENTO PIAZZE
334	07/12/2000	P. M.	C/DA PALMERI
218	15/07/2002	" " "	" " 2
335	07/12/2000	V. E C.	C/DA GAMMARA
370	21/12/2000	G.M.	C/DA SETTERINO
9	11/01/2001	A. C. S.R.L.	VIA LO CURTO
12	11/01/2001	M. D.	C/DA GAMMARA
45	12/02/2001	L.V.	C/DA SAN GAETANO
89	19/04/2001	D.- G.- L.	C/DA MOLINELLO
177	31/05/2005	" " "	" " "
175	04/07/2006	" " "	" " "
125	24/04/2001	E. C.	C/DA SAN LEONARDO
331	22/11/2001	H. s.a.s. DI P. V. E C.	C/DA SAN GAETANO
217	15/07/2002	L.P. E B.	C/DA TIMPI ROSSI
15	03/07/2003	P.F.	C/DA VIRGI
16	03/07/2003	A.S	C/DA SAN LEONARDO
179	28/10/2003	A. E C.	PROLUNGAMENTO CORSO DEI MILLE
366	22/12/2005	C.F.	C/DA SAN GAETANO
227	12/09/2006	P.A. E C.	C/DA SAN GAETANO
86	22/03/2003	G. E C.	C/DA TRE SANTI
21	10/02/2009	" " "	" " "
164	01/06/2006	T. s.r.l.	C/DA GAMMARA
234	15/07/2008	R. DI P. A.	C/DA SAN GAETANO
346	21/12/2010	" " "	" " "
249	28/09/2010	P. S. E C.	C/DA CALATUBO

Il Presidente invita gli astanti Consiglieri Componenti a prendere collegialmente visione degli atti e degli elaborati tecnici relativi ad alcuni dei su indicati Piani di lottizzazioni convenzionati.

Durante la predetta visione, il Presidente dà atto che, alle ore 11:20 entra il Consigliere Componente Pitò Giacinto, ed al termine della stessa attesta che sono stati visionati da parte degli astanti Consiglieri Componenti gli atti relativi ai Piani di lottizzazione contraddistinti nel superiore elenco coi numeri: 1452; 470, 1378; 1581 e 1582.

Il Presidente ritiene che vada effettuata, per ogni Piano di lottizzazione convenzionata una verifica delle aree che risultano già acquisite la patrimonio comunale nonché il loro eventuale attuale utilizzo per pubblica utilità.

Il Presidente dispone che il terzo punto dell'odierno O.d.g. venga trattato alla prossima seduta, senonché dallo stesso accertato che nessuno dei Consiglieri Componenti presenti chiede di intervenire, dichiara terminata, alle ore 12:13, l'odierna adunanza della intestata Terza Commissione Consiliare.

Della presente riunione si redige verbale in tre esemplari, di cui, previa approvazione alla seduta successiva, uno verrà trasmesso al Presidente del Consiglio Comunale, per la conservazione agli atti, uno verrà conservato dal Presidente della Terza Commissione Consiliare, ed il terzo verrà conservato dal Segretario verbalizzante, che avrà cura della trasmissione telematica dello stesso, per la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai fini della legge sulla trasparenza (D.Lgs. N. 33/2013).

L.C.S.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Dipendente Comunale Cat. C5
f.to (dott. Salvatore Bonghi)

IL PRESIDENTE TERZA COMMISSIONE

Il Consigliere Comunale
f.to (Geom. Antonino Asta)